

Dosar nr. 4117/86/2022
Debitor: S.C. GYPAETUS S.R.L.
<< în faliment >> << in bankruptcy >> << en faillite >>
Nr. de inreg. O.R.C. J33/177/2002
C.U.I. 14551760

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE nr. înregistrare 2558/07.06.2024

Subscrisa, **NUMERA RESTRUCTURING I.P.U.R.L.**, cu sediul în mun. București, Șos. București - Ploiești, nr. 15, etaj 4, birou 6, sector 1, în calitate de lichidator judiciar al debitorului **S.C. GYPAETUS S.R.L.**, C.U.I. 14551760, nr. ORC J33/177/2002, cu sediul social în sat Iacobeni, com. Iacobeni, str. Republicii, nr. 101, bl. 3, jud. Suceava, potrivit Sent. civ. nr. 265/2023 din data de 07.11.2023, pronunțată de Tribunalul Suceava, în dosarul nr. 4117/86/2022, **organizează, în data de 28 Iunie 2024, ora 12.00, la sediul lichidatorului judiciar, vânzarea prin licitație publică cu strigare a următorului activ:**

Nr. Crt.	Denumire și descriere activ	Preț de pornire a licitației (Ron, fără T.V.A.)
1.	Spațiu de ateliere tâmplărie amplasat în sat Iacobeni, com. Iacobeni, jud. Suceava, compus din teren intravilan, curți construcții (parcelele de teren cu nr. topo 1398 (129 mp) și 1399 (337 mp), pe care se află: - Corp clădire C1 ATELIER cu suprafața construită de 129 mp, înscris în Cartea Funciara 30071 UAT Iacobeni, cu nr. topo 1398-C1; - Corp clădire C2 MAGAZIE și Corp clădire C1 ATELIER cu suprafața construită totală de 337 mp. Corpurile de clădire C1 și C2, care constituie trup comun, sunt înscrise în Cartea Funciara 30071 UAT Iacobeni, cu nr. topo 1399	77.280,00

Persoanele care pretind vreun drept asupra activului ce urmează a fi scos la vânzare au obligația sub sancțiunea decăderii, să facă dovada acestui fapt cu 24 ore anterior ținerii licitației publice, la sediul lichidatorului judiciar.

Poate participa la licitație orice persoană fizică sau juridică care depune **până la data de 27 Iunie 2024, ora 12.00**, la sediul lichidatorului judiciar, următoarele documente:

- Cerere de participare la licitație,
- Dovada achitării caietului de sarcini în cuantum de 500,00 lei fără T.V.A. în contul RO32BREL0002004302630100 deschis la Libra Bank - beneficiar S.C. Gypaetus S.R.L.,
- Dovada depunerii garanției de participare garanției de participare de 10% din valoarea de pornire a activului licitat în contul de lichidare RO32BREL0002004302630100 deschis la Libra Bank - beneficiar S.C. Gypaetus S.R.L.,
- Împuternicire acordată persoanei care reprezintă participantul la licitație, dacă este cazul,
- Declarație prin care ofertantul consimte că a luat la cunoștință în întregime de clauzele și condițiile cuprinse în caietul de sarcini,
- Documentele care certifică identitatea și calitatea participantului la licitație, după cum urmează:

Pentru persoanele juridice române:

- Copii de pe certificatul de înmatriculare eliberat de Oficiul Registrului Comerțului, de pe actul constitutiv, actele adiționale relevante, de pe certificatul de înregistrare fiscală,
- Certificatul constatator eliberat de O.N.R.C. (de maxim 30 zile) în original,

Pentru persoanele juridice străine:

- Actul de înmatriculare al societății comerciale străine, tradus și legalizat,
- Scrisoare de bonitate financiară, eliberată de o bancă străină care are reprezentanță în România sau de o bancă străină care are relații de corespondență cu Banca de Export – Import a României S.A. (Eximbank),

Pentru comercianți, persoane fizice sau asociații familiale:

- Copie de pe actul de identitate și de pe autorizația de funcționare eliberată de autoritatea competentă sau de pe actul legal de constituire, după caz,

Pentru persoanele fizice române:

- Copie de pe actul de identitate,

Pentru persoanele fizice străine:

- Copie de pe pașaport.

Toate documentele sus menționate, depuse de persoane fizice sau juridice române, vor fi prezentate în original și în copie conformă cu originalul. Toate documentele sus menționate, depuse de persoane fizice sau juridice străine, vor fi prezentate în copie, însoțită de traducerea în limba română, legalizată.

În cazul în care din conținutul documentelor solicitate nu rezultă îndeplinirea condițiilor prevăzute în anunțul de vânzare, potențialii cumpărători vor fi eliminați. Pentru documentele solicitate în copie la începutul ședinței de licitație publică deschisă se vor prezenta originalele pentru conformitate.

Prin înscrierea la licitația publică cu strigare se consideră că ofertantul acceptă prețul de pornire la licitație a activului pentru care a depus documentația de înscriere, condițiile stipulate în caietul de sarcini, precum și în regulamentul de vânzare al activelor.

Ofertanților care participă la licitație și nu oferă un preț egal sau mai mare decât prețul de pornire, li se va reține garanția de participare.

Condițiile de participare, de vânzare și modul de participare a licitației sunt detaliate în Regulamentul de vânzare a bunurilor imobile aprobat în Adunarea Creditorilor din 28.11.2023 și care va fi pus la dispoziție de către lichidatorul judiciar.

Relații suplimentare se pot obține la telefoanele: 0740.853.209.

Lichidator judiciar, NUMERA RESTRUCTURING I.P.U.R.L.
prin practician în insolvență, Drangoi Simona - Magda